



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SEVERIN  
OPĆINSKO VIJEĆE

U Severinu, 23.11.2017.

## ZAPISNIK

sa 3. (telefonske) sjednice Općinskog vijeća Općine Severin održane dana 23.11.2017. godine, sa početkom u 11:00 sati.

Sjednicu je telefonski vodio predsjednik Općinskog vijeća Jasmin Morosavljević, a telefonski su kontaktirani oni članovi Općinskog vijeća koji su bili na redovnoj sjednici održanoj 13.10.2017. godine, te su upoznati sa predmetom telefonske sjednice; a to su:

Morosavljević Jasmin, Bažulić Ivan, Hajtić Damir, Sabolović Sanela, Kovačić Krešimir, Mareš Velimir, Verić Nebojša, Kolić Miro i Mitrović Marinko.

Sjednica je imala samo jednu točku dnevnog reda, a to je:

### **1. Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Severin**

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Severin nazvao je pojedinačno vijećnike Općinskog vijeća koji su prisustvovali na 2. sjednici, kako bi se glasalo o navedenoj točki dnevnog reda, a koja je bila i na dnevnom redu dana 13.10.2017. godine.

S obzirom da je Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Severin koja je donesena dana 13.10.2017. godine izglasana jednoglasno, te je dana na kontrolu u Ured državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, te smo nakon nadzora zakonitosti općih akta dobili uputu koju smo zaprimili dana 9.11.2017. godine kako članak 36. te iste odluke je u suprotnosti sa zakonskom odredbom članka 36. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Stoga je sazvana telefonska sjednica kako bi se otklonili nedostaci u Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Severin, te dala ponovno na glasanje nakon njezine ispravke.

Svi vijećnici koji su prisustvovali na 2. sjednici Općinskog vijeća te koji su bili upoznati sa predmetom telefonske sjednice izjasnili su se „JEDNOGLASNO“ oko čl. 36. odluke o zakupu i poslovnog prostora u vlasništvu Općine Severin i koja glasi:

„Za slučaj da kupac poslovnog prostora u roku od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora prestane u istom obavljati djelatnost, Općina ima pravo nazadkupnje prodane nekretnine po kupoprodajnoj cijeni po kojoj je i prodana“.

Predsjednik Općinskog vijeća zaključio je telefonsku sjednicu u 12:00 sati.

Zapisnik vodila:  
Dijana Kovačić

Predsjednik Općinskog vijeća  
Morosavljević Jasmin