



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SEVERIN
OPĆINSKO VIJEĆE

U Severinu, 29. siječnja 2018.

Z A P I S N I K

sa otvaranja ponuda za zakup poslovnog prostora u
vlasništvu Općine Severin – poslovni prostor u Severinu, Severin 239.

Prisutni vijećnici – Bažulić Ivan, Hajtić Damir, Kolić Miro, Morosavljević Jasmin, Sabolović Sanela i Verić Nebojša.

Odsutni vijećnici – Bota Goran, Kovačić Krešimir, Mareš Velimir i Mitrović Marinko.

Ostali prisutni – načelnik Žarko Žgela, predsjednik MO Orovac Zvonko Kolenko, zapisničarka Dijana Kovačić, predstavnica za Špar d.o.o. Renata Pintarić i Benko Fadljević osoba ovlaštena za zastupanje.

Predsjednik vijeća pozdravio je sve prisutne. Rekao je kako su na vrijeme pristigle dvije ponude za zakup poslovnog prostora. Te, da je natječaj bio otvoren od 16.01.2018. do 25.01.2018. godine u 16:00 sati. Prostor se je mogao pogledati dana 19.01.2018. godine u vremenu od 08:00 do 12:00 sati.

Zamolio je ovlaštene predstavnike da predoče valjanu punomoć.

Predstavnica za Špar d.o.o. Renata Pintarić rekla je kako punomoć nema ovdje, te da nije problem da za nekoliko trenutaka bude pristigla na općinski mail.

Nakon nekoliko trenutaka, na općinski mail je pristigla punomoć za predstavnicu Špara d.o.o. te ju je gospođa Renata Pintarić predočila predsjedniku vijeća, te se je ispričala.

Predsjednik vijeća rekao je kako su na zatvorenim omotnicama otisnuti pečati sa zaprimom i datumom, te je otvorio prvu kovertu koja je pristigla, a to je od FADLJEVIĆ d.o.o. iz Nove Ploščice.

U omotnici je priloženo:

- Preslika uplatnice kao dokaz o uplaćenom iznosu jamčevine
- Potvrda Porezne uprave Područnog ureda Bjelovar da nema duga po osnovi javnih davanja
- Potvrda Trgovačkog suda u Bjelovaru – Sudski registar da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije

- Izvadak iz Sudskog registra o registriranoj djelatnosti
 - Potvrda da nema dospjelu nepodmirenu obvezu prema općinskom proračunu i
 - Ponuda za zakup poslovnog prostora u Severinu 239 površine 91 m², upisan u zk.ul.br. 435, k.o. Severin (u ponudi je navedeno da su obiteljsko poduzeće koje već godinama posluje na područjima Bjelovarsko-bilogorske županije. Da je njihov asortiman prilagođen ljudima svih profila, a osobito poljoprivrednim domaćinstvima. U njihovoj ponudi mogu se pronaći niz proizvoda neophodnih za svakodnevni rad: zaštitne rukavice, maske, čavli, vijci, široki spektar malih hobi alata, aparata za kućanstvo, i velik izbor prehrambenih proizvoda svih marki i povoljnih cijena).
- Ponudu za mjesečni najam prostora prema ponudi iznosi **2.548,00 kn.**

Predsjednik vijeća otvorio je i drugu pristiglu ponudu. Ponuda je pristigla od ŠPAR d.o.o. iz Bjelovara.

U omotnici je priloženo:

- Preslika uplate netbenkingom kao dokaz o uplaćenom iznosu jamčevine
 - Potvrda Porezne uprave Područnog ureda Bjelovar da nema duga po osnovi javnih davanja
 - Izjava da nije pokrenut stečajni
 - Izvadak iz Sudskog registra o registriranoj djelatnosti
 - Potvrda da nema dospjelu nepodmirenu obvezu prema općinskom proračunu
 - Ponuda koja se odnosi na javni natječaj za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Severin - poslovni prostor u Severinu, Severin 239. U ponudi je navedeno kako je njihova namjera obavljanje poslova trgovine na malo u nespecializiranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskih proizvodima. Napominju i kako imaju preko 40 prodajnim mjesta koje se bave navedenom djelatnošću).
- Ponudu za mjesečni iznos zakupa za navedeni prostor iznosi: **3.535,00 kn.**

Predsjednik vijeća rekao je kako je FADLJEVIĆ d.o.o. iz Nove Ploščice dao iznos mjesečnog zakupa za poslovni prostor u iznosu od 2.548,00 kn, dok je ŠPAR d.o.o. iz Bjelovara dao veću ponudu u iznosu od 3.535,00 kn. Razlika između ove dvije ponude je 987,00 kn. Te, je na kraju napomenuo da će ponuđačima na njihove adrese pristići preslika zapisnika.

Početak otvaranja ponuda: 12:00 sati

Završetak: 12:30 sati

Zapisnik vodila: Kovačić Dijana

Predsjednik Općinskog vijeća
Morosavljević Jasmin